KRENG
CORPORATION



PROJEKT KRENG · DREVOVÝROBA · 2026

Areál Pilska v Oravskej Polhore

drevospracujúci areál · Piliarska ulica · Oravská Polhora, Orava

OBJEKTY	VÝROBA	ZÁZEMIE
3 budovy	vlastná	ubytovanie
administratíva, píla, peletovacia linka	píla, rezivo, pelety a brikety	pre zamestnancov priamo v areáli

Projekt spoločnosti **KRENG Corporation**

www.krengestate.com

KRENG Corporation · 300 Creek View Road, Newark, DE 19711, USA · EIN 43-2188994

01 ÚVOD

Plne vybavený areál pre drevovýrobu

Areál Pilska je drevospracujúci areál spoločnosti KRENG Corporation na Piliarskej ulici v Oravskej Polhore na Orave. Areál tvoria tri objekty – trojpodlažná administratívna budova, píla so silom a skladmi a peletovacia linka so skladmi. Okolo nich sú spevnené plochy na sklad guľatiny, reziva a pilín.

Areál je plne vybavený a pripravený na okamžité používanie a výrobu – od spracovania guľatiny na píle až po výrobu peliet a brikiet z pilín a drevného odpadu. V administratívnej budove je zázemie aj ubytovanie pre zamestnancov.







02 AREÁL V ČÍSLACH

Uzavretý výrobný cyklus od guľatiny po pelety

Areál spája všetko, čo drevovýroba potrebuje – sklad guľatiny, pílu, sklady reziva a pilín, peletovaciu linku a administratívnu budovu so zázemím pre zamestnancov.

3 objekty

v areáli
administratíva, píla, pelety

3 podlažia

budova
šatne, kancelárie, izby

Píla

so silom
sklady reziva a pilín

Pelety

peletovacia linka
pelety a brikety

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Adresa	Piliarska ulica, Oravská Polhora – okres Námestovo
Objekty	administratívna budova, píla so silom, peletovacia linka
Administratíva	šatne, sprchy, kancelárie, zasadačka, kuchyne, izby
Zázemie	kotolňa, dielňa, sušička
Výroba	píla a rezivo, spracovanie dreva na pelety a brikety
Vonkajšie plochy	sklad guľatiny, reziva a pilín, parkovisko
Stav	**plne vybavený a pripravený na výrobu**



03 SÚČASNÝ STAV AREÁLU

Areál Pilska dnes

Fotografie zachytávajú súčasný stav areálu. Objekty sú udržiavané, vybavené technológiou a pripravené na prevádzku.













04 POLOHA NA MAPE

Areál v širšom okolí a na mape Slovenska

Areál leží v Oravskej Polhore na hornej Orave, v blízkosti cesty I/78 a hraničného priechodu do Poľska – v regióne s dlhou tradíciou spracovania dreva.





05 DOSTUPNOSŤ

Napojenie na cestnú sieť

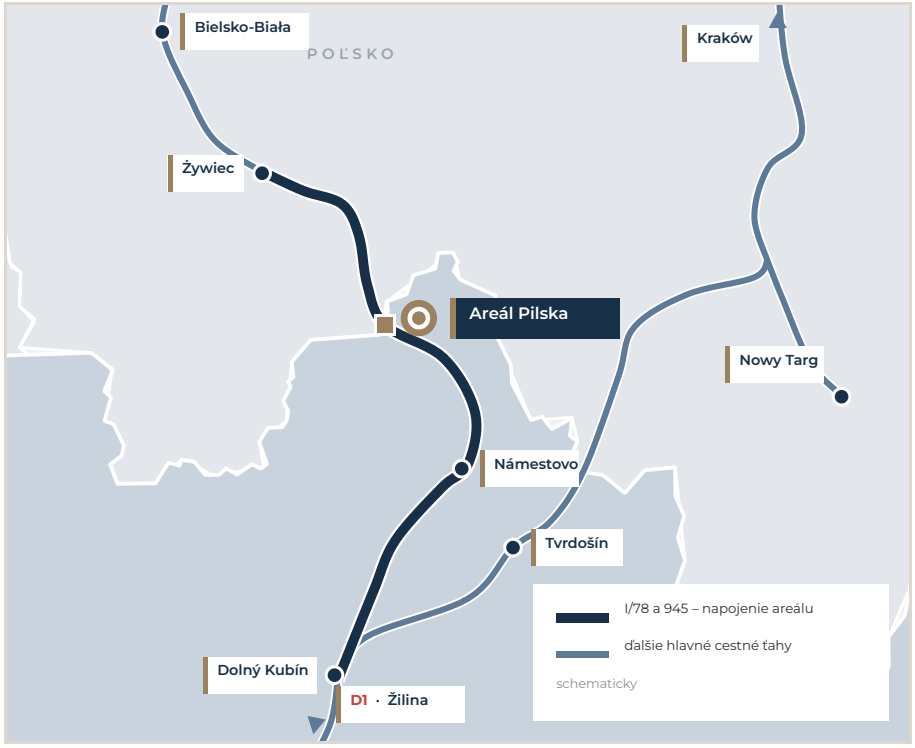
Z areálu je to na cestu I/78 približne 1,4 km. Cesta vedie na juh na Námestovo a Dolný Kubín a na západ k hraničnému priechodu Oravská Polhora – Korbielów do Poľska.

PRIAME NAPOJENIE NA CESTU I/78



© OpenStreetMap

REGIONÁLNE NAPOJENIE



VZDIALENOSTI

vzdušnou čiarou

Námestovo	16 km
Dolný Kubín	39 km
Žilina	61 km
Bielsko-Biała	40 km
Kraków	68 km
Katowice	84 km
Poprad	84 km
Bratislava	230 km

Hraničný priechod Oravská Polhora – Korbielów je vzdialený 3,7 km vzdušnou čiarou.

KRENG Corporation · 300 Creek View Road, Newark, DE 19711, USA · EIN 43-2188994

06 LOKALITA

Drevospracujúca zóna pri Piliarskej ulici



Areál stojí na Piliarskej ulici, v časti obce, ktorá je tradične spojená so spracovaním dreva. V okolí sú ďalšie výrobné a skladové prevádzky a lúky s výhľadom na Pilsko a Oravské Beskydy.

Príjazd do areálu je pohodlný aj pre nákladné vozidlá a lesnú techniku – areál má priamy vjazd z miestnej komunikácie a cesta I/78 je vzdialená približne 1,4 km.

POLOHA AREÁLU

Obec	Oravská Polhora
Okres	Námestovo
Ulica	Piliarska
Cesta I/78	≈ 1,4 km
Hranica PL	≈ 3,7 km





07 SITUÁCIA AREÁLU

Rozmiestnenie objektov

Administratívna budova stojí pri vjazde do areálu. Za ňou sú výrobné haly – píla so silom a peletovacia linka so skladmi – a spevnený dvor so skladom guľatiny, reziva a pilín.



1 Administratívna budova

šatne, kancelárie, zasadačka, kuchyne, ubytovanie

2 Píla so silom

výroba reziva, silo a sklad pilín

3 Peletovacia linka

pelety a brikety, sklady a zázemie

A **Sklad pilín** · krytý sklad pri píle

B **Sklad guľatiny** · pri píle

ZÁZEMIE AREÁLU

Súčasťou areálu je kotolňa, dielňa a sušička. Administratívna budova má šatne so sprchami pre zamestnancov, kancelárie, zasadačku, kuchyne a izby s kúpeľňami na ubytovanie zamestnancov. Pred budovou je parkovisko pre osobné autá.

08 OBJEKT 1 Z 3

Administratívna budova





POPIS OBJEKTU

Trojpodlažná budova pri vjazde do areálu. Na prízemí sú šatne pre zamestnancov so sprchami a WC, na 1. poschodí kancelárie s WC.

2. poschodie tvoria nebytové priestory so zasadačkou, kuchyňami a izbami s kúpeľňami a WC – slúžia na ubytovanie zamestnancov. Budova je zariadená a pripravená na užívanie.

PARAMETRE

Podlažia	3
Prízemie	šatne, sprchy, WC
1. poschodie	kancelárie, WC
2. poschodie	zasadačka, izby
Stav	zariadená

VYUŽITIE

Administratíva

Kancelárie a zasadačka pre vedenie a obchod.

Zamestnanci

Šatne so sprchami a WC na prízemí.

Ubytovanie

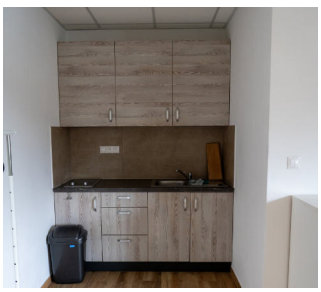
Izby s kúpeľňami a kuchyne pre zamestnancov.

INTERIÉR – SÚČASNÝ STAV









KRENG Corporation · 300 Creek View Road, Newark, DE 19711, USA · EIN 43-2188994

08 OBJEKT 2 Z 3

Píla so silom





POPIS OBJEKTU

Výrobná hala píly s technológiou na spracovanie guľatiny a výrobu reziva. Pri hale je silo na piliny, sklad reziva a krytý sklad pilín.

Guľatina sa pripravuje na spevnenej ploche priamo pred halou a piliny z výroby slúžia ako surovina pre peletovaciu linku – výroba tak tvorí uzavretý cyklus.

PARAMETRE

Typ	výrobná hala
Technológia	pílová linka
Pri hale	silo na piliny
Sklady	rezivo, piliny
Stav	vybavená

VYUŽITIE

Píla

Spracovanie guľatiny a výroba reziva.

Drevovýroba

Vlastná výroba z dreva priamo v areáli.

Surovina

Piliny pre výrobu peliet a brikiet.

ĎALŠIE POHĽADY – SÚČASNÝ STAV







08 OBJEKT 3 Z 3

Peletovacia linka a sklady





POPIS OBJEKTU

Výrobné haly s peletovacou linkou na spracovanie pilín a drevného odpadu na pelety a brikety. Súčasťou sú sklady hotových výrobkov a materiálu s vjazdom pre manipulačnú techniku.

Linka nadväzuje na pílu a sklad pilín, takže drevný odpad z výroby sa ďalej zhodnocuje na produkt s celoročným dopytom.

PARAMETRE

Typ	výrobné haly
Technológia	peletovacia linka
Výroba	pelety, brikety
Sklady	výrobky, materiál
Stav	**vybavená**

VYUŽITIE

Pelety

Výroba drevných peliet z pilín a odpadu.

Brikety

Lisovanie brikiet z drevného materiálu.

Sklady

Krytý sklad výrobkov a materiálu.

ĎALŠIE POHĽADY – SÚČASNÝ STAV







09 VONKAJŠIE PLOCHY

Sklady dreva a dvor





POPIS OBJEKTU

V areáli je spevnený dvor na sklad guľatiny a reziva s priestorom pre nakladače a nákladné vozidlá.

Pri píle je krytý drevený sklad pilín a pred administratívnou budovou parkovisko pre zamestnancov a návštevy.

PARAMETRE

Plochy	sklad guľatiny
Krytý sklad	piliny
Doprava	nákladné vozidlá
Parkovanie	osobné autá
Stav	v prevádzke

VYUŽITIE

Guľatina

Sklad dreva pripraveného na spracovanie.

Rezivo

Sušenie a sklad hotového reziva.

Manipulácia

Priestor pre nakladače a kamióny.

ĎALŠIE POHĽADY – SÚČASNÝ STAV







KRENG Corporation · 300 Creek View Road, Newark, DE 19711, USA · EIN 43-2188994

10 POTENCIÁL AREÁLU

Drevovýroba, pelety a brikety

Areál je pripravený na výrobu bez potreby budovania novej infraštruktúry. Na jednom mieste spája pílu, sklady, peletovaciu linku aj zázemie pre zamestnancov.

Vlastná drevovýroba

Píla a výroba reziva so skladom guľatiny priamo v areáli – stabilný základ výroby z regionálnej suroviny.

Pelety a brikety

Spracovanie pilín a drevného odpadu na peletovacej linke – zhodnotenie odpadu na produkt s celoročným dopytom.

Ubytovanie

pre zamestnancov

Zázemie

kotolňa, dielňa, sušička

Administratíva

kancelárie a zasadačka



11 SILNÉ STRÁNKY AREÁLU

Prednosti areálu Pilska

Pilska je existujúci, plne vybavený výrobný areál – nie projekt na zelenej lúke.

01

Plne vybavený areál

Objekty s technológiou pripravené na okamžité používanie a výrobu.

02

Uzavretý cyklus

Od guľatiny cez rezivo až po pelety a brikety z pilín.

03

Vlastná drevovýroba

Píla, silo a sklady reziva a pilín priamo v areáli.

04

Ubytovanie

Izby s kúpeľňami a kuchyne pre zamestnancov v administratívnej budove.

05

Zázemie

Šatne, kancelárie, zasadačka, kotolňa, dielňa a sušička.

06

Dostupnosť

Cesta I/78 ≈ 1,4 km, blízko hraničného priechodu do Poľska.



KRENG
CORPORATION



Areál Pilska je súčasťou portfólia projektov KRENG Corporation. Viac informácií o projekte a obhliadku areálu radi poskytneme osobne.

PROJEKT SPOLOČNOSTI

KRENG Corporation

info@krengestate.com · www.krengestate.com

KRENG Corporation · 300 Creek View Road, Newark, DE 19711, USA · EIN 43-2188994